

Referencia: **1104-ÁTICODUPLEXRAFELBUÑOL**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **179.000 €**

Estado: **Buen estado**



Dirección: **DOCTOR MIGUEL ROMEU 0 0**

Planta: **3**

Población: **Rafelbuñol Rafelbunyol**

Provincia: **Valencia**

Cod. postal: **46138**

Zona: **DOCTOR MIGUEL ROMEU**



M² construidos: 133 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 3

Baños: 2

Descripción:

Espectacular ático dúplex en Rafelbuñol.

A tan solo 20 minutos de la ciudad de Valencia y 10 minutos de las playas de Puebla de Farnals y Puig. Ambas playas destacan por su tranquilidad y arena fina.

Por Rafelbuñol pasa la línea 3 de metro que va al centro de Valencia y aeropuerto.

La vivienda forma parte de una tranquila finca de 3 pisos y dispone de ascensor.

En la primera planta de la propiedad nos encontramos con un espacioso salón comedor con acceso a un gran balcón. Una amplia cocina directa a la galería.

Esta planta dispone de baño completo y una habitación con armarios empotrados.

Desde el salón accedemos a la segunda planta la cual da cabida a dos habitaciones más también con armarios empotrados y otro baño completo. En esta planta se encuentra una gran terraza para disfrutar del sol por el día y agradables veladas.

Todo el suelo de la vivienda es de terrazo, las ventanas son de aluminio y las puertas de roble.

El pueblo de Rafelbuñol se sitúa en la Horta Nord y se caracteriza por su cercanía a la naturaleza, puesto que está rodeado de naranjos y muy cerca de él rutas para los amantes del senderismo como Canal de Garbí, Marjal del Moro, Castell de Serra.

Lugares de interés para el cicloturismo como la passarella sobre el barranc del Carraixet, Ermita dels Peixets, playa de Port Saplaya y Marisma de los moros entre otros.

Sin duda alguna una preciosa vivienda con una ubicación inmejorable.