

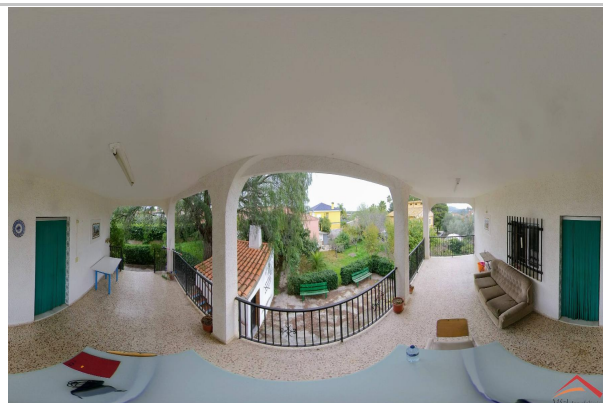
Referencia: **1153-CHALET´LOSFELIPES´**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **149.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Cheste

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46380

Zona: LOS FELIPES



M² construidos:	130	Metros de parcela:	1074	Garajes:	1
Dormitorios:	3	Orientación:	suroeste	Baños:	2
Antigüedad:	1984				

Descripción:

¡Tu oasis en Los Felipes, Chiva, a solo 15-20 minutos de Valencia ciudad!

Te presentamos este encantador chalet situado en la carretera de Cheste a Godelleta, una ubicación privilegiada que te ofrece la tranquilidad del campo y la comodidad de la ciudad a un paso. Con una parcela de aproximadamente 1000 m2, esta propiedad es el lugar perfecto para vivir tus sueños. El terreno pertenece a Chiva pero tiene a tan solo 6 minutos un Mercadona y Consum a la entrada de Cheste. También hay autobus diario escolar.

La vivienda de 130 m2, distribuida en dos plantas, cuenta con todo lo que necesitas para una vida cómoda. En la planta superior, encontrarás dos espaciosas habitaciones dobles, un baño completo y una cocina semi amueblada. El amplio comedor, distribuido en dos niveles, es el espacio ideal para compartir momentos especiales con familia y amigos.

La planta baja ofrece un generoso salón de unos 25 m2 y una habitación adicional con vistas al huerto. Otro baño completo completa esta planta. Tanto el comedor como la cocina tienen acceso directo a una impresionante terraza de 50 m2 orientada al norte, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre y las cálidas noches de verano.

Este chalet está diseñado para el disfrute total. Cuenta con una refrescante piscina con un cuarto de depuradora y un solarium para tomar el sol. Si te gustan las noches acogedoras, podrás relajarte junto a la chimenea en el salón o preparar deliciosas paellas en el amplio paellero, que también incluye una lavadora y un fregadero.

Además, tendrás la oportunidad de cultivar tu propio huerto o árboles frutales en el terreno disponible. Todas las construcciones están debidamente declaradas e inscritas en el registro, y la propiedad cuenta con suministro de agua y electricidad, asegurando una vida cómoda y sin preocupaciones.

Para aquellos que valoran la seguridad de su vehículo o herramientas de jardinería, el chalet incluye un garaje. En resumen, esta propiedad está lista para que la disfrutes desde el primer día.

Si sueñas con una vida en un entorno tranquilo, con todas las comodidades a tu alcance y un espacio al aire libre para disfrutar, este chalet en Los Felipes es la respuesta. ¡Ven y descubre tu nuevo hogar hoy mismo! Inmejorable ubicación, Cheste es una de esas localidades que inmediatamente vinculamos a una gran infraestructura y a los eventos que se celebran allí, hablamos del circuito Ricardo Tormo y el Gran Premio de Motociclismo de la Comunidad Valenciana.

Vivir en este destino puede ser además una experiencia gastronómica, de naturaleza, de patrimonio e incluso festiva. Sorprenden sus construcciones tradicionales de casas señoriales, retablos cerámicos en algunas fachadas, la Iglesia de San Lucas Evangelista, la ermita de Nuestra Señora de la Soledad Gloriosa

La localidad invita al senderismo, puede llevarte a la loma de Castillarejo donde se encuentran restos de la Edad de Bronce.

La localidad cuenta con el atractivo de un turismo festivo y gastronómico.

Sin duda un lugar privilegiado para vivir y disfrutar.
