

Referencia: **804-PLAYA MAR**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **180.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: AVD CONSTITUCION , playamar 0 0  
 Población: La Pobla de Farnals  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46137  
 Zona: 2 LINEA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 90	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 85
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> este	<b>Baños:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 60

### Descripción:

APARTAMENTO IDEAL PARA VIVIR TODO EL AÑO, UN apartamento en residencial con piscina, jardín, parque infantil, y dos pistas de paddle, junto al mar.

Dispone de dos dormitorios dobles, dos baños, uno en suite, armarios empotrados para mantener en orden todos la casa, cocina independiente con galería, con buenas calidades, como aire acondicionado por conductos, y maravilloso balcón tipo terracita de unos 14 metros, para disfrutar de nuestro privilegiado clima todo el año.

Por su ventilación cruzada y su orientación, dispone de una temperatura idónea todo el año.

Además incluye plaza de garaje.

Se encuentra a escasos 15 minutos de la ciudad de Valencia, lo que hace de ésta vivienda una excelente opción, tanto como vivienda habitual, como residencia estival.