

**reference:** 804-PLAYA MAR

**property type:** apartment

**sale/rent:** for sale

**price:** 180.000 €

**condition:** Buen estado

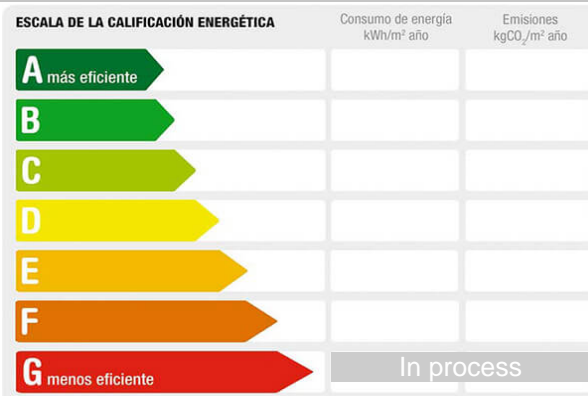
**address:** AVD CONSTITUCION , playamar 0

**Nº: Ofloor:** 0

**town:** La Puebla de Farnals

**province:** Valencia

**postal code:** 46137

**zone:** 2 LINEA


<b>sqm built:</b>	90	<b>lift:</b>	yes	<b>floor:</b>	stoneware
<b>living area:</b>	85	<b>pool:</b>	yes	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	centralized
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	1	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	2	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	east
<b>bathrooms:</b>	1	<b>garden:</b>	yes	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	yes	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	2	<b>furnished:</b>	yes	<b>community fees/month:</b>	60

**description:**

APARTAMENTO IDEAL PARA VIVIR TODO EL AÑO, UN apartamento en residencial con piscina, jardín, parque infantil, y dos pistas de paddle, junto al mar.

Dispone de dos dormitorios dobles, dos baños, uno en suite, armarios empotrados para mantener en orden todos la casa, cocina independiente con galería, con buenas calidades, como aire acondicionado por conductos, y maravilloso balcón tipo terracita de unos 14 metros, para disfrutar de nuestro privilegiado clima todo el año.

Por su ventilación cruzada y su orientación, dispone de una temperatura idónea todo el año.

Además incluye plaza de garaje.

Se encuentra a escasos 15 minutos de la ciudad de Valencia, lo que hace de ésta vivienda una excelente opción, tanto como vivienda habitual, como residencia estival.